



COMUNE DI PIETRAFERRAZZANA

Via S. Sebastiano, 7
Provincia di Chieti

C.A.P. 66040

e-mail info@comune.pietraferrazzana.ch.it

Telefax 0872944470

P.I. 01256850692

www.comune.pietraferrazzana.ch.it

C.F.81001680693

Prot. n. 535

Addì, 22 MAG 2015

I.M.U. ANNO 2015 AVVISO AI CONTRIBUENTI

Il giorno 16 Giugno 2015 scade il termine per il pagamento della prima rata dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U).

Le aliquote dell'IMU a valere per l'anno 2015 saranno deliberate entro il termine del 30.07.2015 fissato dalla legge per l'approvazione del bilancio di previsione.

VERSAMENTO

Non avendo ancora deliberato le aliquote dell'anno 2015, i contribuenti dovranno versare la prima rata, pari al 50%, sulla base delle aliquote deliberate dal Comune per l'anno 2014, di seguito indicate:

- 0,4% per le categorie di immobili A1- A8 – A9 e relative pertinenze (C2- C6 – C7) adibite ad abitazione principale, con detrazione di euro 200,00 –
- 1,06% per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
- 0,86% per gli altri immobili (altri fabbricati non adibiti ad abitazione principale, terreni agricoli, aree fabbricabili, uffici,negozi, ecc.).

Per l'applicazione del tributo vanno prese in considerazione anche le norme contenute nel regolamento comunale approvato con deliberazione consiliare n. 11 del 28.09.2012.

Ai sensi dell'art. 9 bis del DL n. 47 del 28.03.2014, convertito con la legge n. 80/2014, a partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta da cittadini italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. Per beneficiare di tale agevolazione, è necessario presentare apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà con allegato documento di riconoscimento, in corso di validità.

DICHIARAZIONE

Sono tenuti alla presentazione della dichiarazione I.M.U.,entro il 30 giugno dell'anno successivo alla data in cui si sono verificate le variazioni, i contribuenti che:

- hanno acquistato,venduto,ereditato immobili;
- hanno cambiato residenza;
- intendono beneficiare della riduzione per inagibilità,inabitabilità;
- devono evidenziare variazioni comunque non desumibili d'ufficio.

Per quanto non indicato si fa riferimento all'avviso IMU dell'anno 2012..

Tutte le informazioni potranno essere richieste presso gli uffici comunali.

Il presente avviso viene anche pubblicato sul sito istituzionale del Comune avente il seguente indirizzo: www.comune.pietraferrazzana.ch.it.



IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. DI FRANCESCO NICOLA